

TRIBUNALUL BRAȘOV – SECȚIA A II - A CIVILĂ, DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

DOSAR NR. 6617/62/2013

DEBITOR: TOP AUTO GRUP S.R.L. – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV, cu sediul în str. Saturn, nr. 37 A, apt.59, Brașov, jud. Brașov, înscrisă în Registrul Formelor de Organizare al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România sub nr. RFO II – 0685, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **TOP AUTO GRUP S.R.L. „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”** înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J8/1720/1997, având CUI 10065678, cu sediul social în Brașov, Calea Feldioarei, nr. 75R, Județul Brașov, desemnat prin încheierea de ședință din data de 17.05.2018, și prin Încheierea de Camera de Consiliu din 21.06.2018 pronunțată de Tribunalul de Tribunalu Brașov - Secția a II a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 6617/62/2013, în temeiul art. 117 (1) și următoarele din Legea nr. 85/2006 și în conformitate cu Hotărârea Adunării Creditorilor din 05.05.2021, **aduce la cunoștința generală că la 05.10.2021, orele 14:00, la sediul din București, Str. Mareșal Josef Pilsudski, nr.2, Sect. 1, va avea loc vânzarea în bloc, prin licitație publică deschisă cu strigare a următoarelor bunuri aparținând debitoarei:**

- **Proprietate imobiliară situată în Loc. Covasna, Jud. Covasna - teren liber intravilan în suprafață de 105.702 mp, compusă din 15 nr. cadastrale, după cum urmează:**
 1. Teren intravilan în suprafață de 3.102 mp, CF 23102;
 2. Teren intravilan în suprafață de 12.343 mp, CF 23014;
 3. Teren intravilan în suprafață de 4.927 mp, CF 23560;
 4. Teren intravilan în suprafață de 11.097 mp, CF 23452;
 5. Teren intravilan în suprafață de 5.017 mp, CF 23450;
 6. Teren intravilan în suprafață de 5.860 mp, CF 23445;
 7. Teren intravilan în suprafață de 2.349 mp, CF 23447;
 8. Teren intravilan în suprafață de 9.763 mp, CF 23449;
 9. Teren intravilan în suprafață de 12.189 mp, CF 23451;
 10. Teren intravilan în suprafață de 490 mp, CF 23446;
 11. Teren intravilan în suprafață de 5.915 mp, CF 23448;
 12. Teren intravilan în suprafață de 9.240 mp, CF 23160;
 13. Teren intravilan în suprafață de 10.178 mp, CF 23099;
 14. Teren intravilan în suprafață de 2.639 mp, CF 23455;
 15. Teren intravilan în suprafață de 10.593 mp, CF 23561.

Prețul de pornire al sedintelor de licitație este 334.515 euro sau 1.588.277,25 lei și este redus cu 25 % fata de valoarea stabilita prin evaluare.

- **Mijloace fixe la prețul de 44.390,25 euro sau 217.511,25 lei (conform listei anexe prezentei publicații).**

Prețul de pornire al licitațiilor publice este redus cu 25 % din valoarea de piață, conform Hotărârii Adunării Creditorilor din 15.09.2021, pentru fiecare proprietate.

Pentru participarea la licitație persoanele interesate vor achita o garanție de 10% din prețul de pornire al licitației. Garanția de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. **RO91CECEBV0101RON0523261** deschis la **CEC BANK** pe numele **TOP AUTO GRUP S.R.L.** cu specificația: „garanție în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea aflat/e în proprietatea **TOP AUTO GRUP S.R.L. – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”**

De asemenea acestea sunt obligate să-și procure caietul de sarcini de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.P.R.L. - FILIALA BRAȘOV**.

Documentele de participare la licitație trebuie depuse la sediul din București, Str. Mareșal Josef Pilsudski, nr.2, Sect. 1, cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice, între orele 9.00 - 17.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu vor fi luate în considerare de către comisia de licitație.

În caz de neajudecare, licitațiile se vor relua cu respectarea acelorasi condiții și în același loc la **12.10.2021, 19.10.2021, 26.10.2021, 02.11.2021, 09.11.2021, 16.11.2021, 23.11.2021**.

Informații suplimentare pot fi obținute de la lichidatorul judiciar, Telefon 0722965256 sau la Adresa de e-mail : office@rovigobv.ro.

Prezenta publicație de vânzare a fost afișata la :

- Sediul lichidatorului judiciar;
- Primăria Municipiului Brașov;
- Primăria Comunei Covasna;
- Tribunalul Brașov – Secția a II -a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal.
- Ziar de largă circulație;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro>;
- Alte site-uri de specialitate: www.micapublicitate.ro.

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV

Lichidator judiciar al **TOP AUTO GRUP S.R.L. – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”**.

