

TRIBUNALUL VASLUI – Secția Civilă

REF. LA DOSAR NR.: 2025/89/2017

DEBITOR: MOPAN S.A. – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV, cu sediul în Brașov, Str. Saturn, Nr. 37A, Ap. 59, Județul Brașov, înscrisă în Registrul Formelor de Organizare a UNPIR sub nr. RFO II 0685, CIF 31748142, în calitate de lichidator judiciar desemnat al debitoarei **MOPAN S.A.**, cu sediul social în Vaslui, str. Podu Inalt, nr. 1, Corp C1, Jud. Vaslui, având CUI: 3177520, NRC: J37/694/2008, debitoare în dosarul nr. 2025/89/2017, conform Sentinței Civile nr. 94/F/2019 din data de 21.03.2019 pronunțată de către TRIBUNALUL VASLUI – Secția Civilă, în exercitarea atribuțiilor de serviciu ce ne revin potrivit Legii 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență,

În temeiul art. 154 și următoarele din Legea nr. 85/2014 și în conformitate cu Hotărârea Adunării Creditorilor din 12.09.2022 publicată în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 14627 din data de 14.09.2022.

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la data de 28.09.2022, orele 13:00, la sediul din București, Str. Mareșal Josef Pilsudski, nr.2, Sect. 1, va avea loc vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare, a următoarelor bunuri imobile, terenuri agricole, după cum urmează:

Nr. crt.	CF acte	Numar cadastral	Suprafata ha.	Adresa	Tarla	Parcela	Prețul la <u>100%</u> în euro conform Raportului de evaluare	Preț de pornire licitație euro <u>80 %</u> conform adunării din <u>12.09.2022</u>
1	70961	70961	0,5	HOCENI, jud. Vaslui	42	1301/4	1.700	1.360,00
2	70954	70954	1	HOCENI, jud. Vaslui	60	1598/83	3.400	2.720,00
3	71041	71041	0,34	HOCENI, jud. Vaslui	39	1103/44, 1103/44/1	1.156	924,80
4	70214	70214	1,5	SULETEA, jud. Vaslui	25	241/20	5.100	4.080,00
5	1992	1992	1	DUDA EPURENI, jud. Vaslui	53	1499/73	3.400	2.720,00
6	106513	106513	5	VIRLEZI, jud. Galati	114	1120/2	18.500	14.800,00
7	70014	70014	0,02	TANACU, jud. Vaslui	19	259/24	68	54,40
8	70745	70745	0,3	GRIVITA, jud. Vaslui	111	2076/4	1.020	816,00
9	770	770	0,77	DUDA EPURENI, jud. Vaslui	14	413/83	2.618	2.094,40

Prețul de pornire al licitației publice va începe de la prețul redus cu 20 % din valoarea stabilită prin evaluare de către evaluatorul angajat **FORTIS GLOBAL** conform Hotărârii Adunării Creditorilor din 12.09.2022.

Pentru participarea la licitație se va achita o garanție de 10 % din prețul de pornire al licitației. Garanția de participare se poate constitui prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. **RO64BRELO002003650150100 deschis la Libra**

Bank, pe numele **MOPAN S.A.**, cu specificația: „garanție în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea

Persoanele care vor să participe la licitație sunt invitate să se prezinte la termenul de vânzare, la locul și ora fixate în acest scop. Până la acesta data sunt obligate sa procure caietul de sarcini de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.P.R.L. - FILIALA BRAȘOV**. Prețul caietului de sarcini este cuprins între 500 lei și 5.000 lei, în funcție de valoarea fiecărui imobil vândut.

Documentele de participare la licitație trebuie depuse la registratura ROVIGO S.P.R.L. - FILIALA BRAȘOV cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice deschise cu strigare, între orele 9.00 - 17.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu vor fi luate în considerare de către comisia de licitație.

Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație și documentele necesare participării sunt prevăzute în Regulamentul de vânzare aprobat de către creditorii în data de 05.11.2019, parte integrantă a Caietului de sarcini.

În conformitate cu dispozițiile art. 91 din Legea nr. 85/2014 bunurile înstrăinate de lichidatorul judiciar în exercitiul atribuțiilor sale prevăzute de prezenta lege sunt dobândite libere de orice sarcini.

În conformitate cu art. 838 lit. J) Noul Cod de Procedură Civilă, lichidatorul judiciar îi somează pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare să anunțe lichidatorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

În caz de neajudecare, licitațiile se vor relua la 12.10.2022, 26.10.2022, 09.11.2022, cu respectarea aceluiași condiții de participare și desfășurare cerute pentru prima licitație.

Informații suplimentare pot fi obținute de la lichidatorul judiciar, Telefon 0724.291.168 sau la Adresa de e-mail : office@rovigobv.ro.

Prezenta publicație de vânzare se va afișa la :

- Sediul lichidatorului: Brașov, str. Saturn, nr. 37A, ap. 59, Județul Brașov;
- TRIBUNALUL Vaslui – Secția Civilă;
- Primăria locului unde se găsește bunul;
- Ziar de largă circulație;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro>;
- Alte site-uri de specialitate: www.micapublicitate.ro

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV

Lichidator judiciar al MOPAN S.A. „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

