

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO SPRL, cu sediul în București, Intr. Mareșal Josef Pilsudski, nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare a UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A., cu sediul în localitatea Brad, str. Decebal, nr. 7, județul Hunedoara, având numărul de ordine la Registrul Comerțului J20/1435/1991 și Codul Unic de Înregistrare 2139251, conform Procesului Verbal al Adunării Creditorilor din data de 21.08.2019, în cauza ce formează obiectul dosarului nr. 6954/97/2012, aflat pe rolul Tribunalului Brașov – Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ Și Fiscal.

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta generala ca la **data de 29.11.2022, orele 13.00**, la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Intrarea Maresal Josef Pilsudski nr.2, sect.1, va avea loc **vanzarea individuala** prin licitatie publica deschisa cu strigare a urmatorului bun proprietatea Edy International Spedition S.A., **astfel cum acesta este descris in raportul de evaluare intocmit de QUANTUM EVALUARI S.R.L. si aprobat de adunarea creditorilor din data de 21.08.2019:**

1. Teren intravilan, avand categoria de folosinta „arabil”, in suprafata totala de 2000 mp., situat in intravilanul localitatii **Deva, jud. Hunedoara, Calea Zarandului, f.n., inscris in CF 67519, nr. cad. 1711/b, top 380/34/b**

Informatii suplimentare privind caracteristicile bunului este cuprins in Raportul de evaluare intocmit, parte integranta a Caietului de Sarcini.



Pretul de pornire al licitației îl reprezintă valoarea de piață individuală rezultată în urma evaluării conform raportului de evaluare întocmit de către QUANTUM EVALUARI S.R.L., respectiv:

DENUMIRE	Supraf. Mp.	Valoare piața EURO, exclusiv TVA	Valoare unitară EURO/mp.
Teren intravilan, având categoria de folosință „arabil”, în suprafața totală de 2000 mp., situat în intravilanul localității Deva, jud. Hunedoara, Calea Zarandului, f.n., înscris în CF 67519, nr. cad. 1711/b, top 380/34/b	2000	33.975	18,9

Pentru participarea la licitație se va achita o garanție de 10% din pretul de pornire al licitației. Plata garanției se va face în lei la cursul de schimb stabilit de B.N.R. din data efectuării plății.

Garanția de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. RON 003 - RO16INGB0002008152308941; deschis la banca ING BANK, Sucursala Timisoara, pe numele S.C. EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A., cu specificația „*garanție în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea individuală a bunului aflat în proprietatea EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A.*”.

Persoanele care vor să participe la licitație sunt invitate să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și, până la acel termen sunt obligate să-și procure caietul de sarcini de la sediul ROVIGO S.P.R.L. Pretul caietului de sarcini este în cuantum de 5.000 lei, exclusiv TVA și se achită în contul lichidatorului judiciar.

Documentele de participare la licitație se depun la registratura ROVIGO SPRL într-un singur plic sigilat și închis, cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice deschise cu strigare, între orele 9.00-16.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu sunt luate în considerare.



Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație și documentele necesare participării sunt prevăzute în Regulamentul de vânzare aprobat de către Creditori în data de 25.06.2020, parte integrantă a Caietului de Sarcini.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile înstrăinate de lichidatorul judiciar în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini.

În conformitate cu art. 838 lit. j Noul Cod de procedură Civilă, lichidatorul judiciar îi somează pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare să anunțe administratorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

În caz de neajudecare, licitațiile se vor relua în următoarele date: 06.12.2022, 13.12.2022 și 20.12.2022 în aceleași condiții ca și licitația organizată în data de 24.02.2022.

Cei interesați pot obține date și informații suplimentare de la sediul lichidatorului judiciar ROVIGO S.P.R.L. și la numerele de telefon : 021-210.01.64, 210.16.67, 0724 323 442.



Proces-verbal de afisare. Prezenta publicatie de vanzare se va afisa la:

- Sediul lichidatorului judiciar si locul licitatiei: str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti.
- Tribunalul Brasov: Braşov, B-dul 15 Noiembrie nr. 45
- Primaria Deva: Deva, Piata Unirii, nr.4, Jud. Hunedoara
- Locul situarii imobilului din Deva, jud. Hunedoara, Calea Zarandului
- Site- ul administratorului judiciar: www.rovigo.ro
- Site-ul UNPIR: www.unpir.ro

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A.

