

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale a UNPIR 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **PRITA S.R.L. - în faliment, în bankruptcy, en faillite**, desemnat de Tribunalul București Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 1916/3/2012, privind debitorul **PRITA S.R.L.**, având sediul în Str. Jean Steriadi, nr. 20, bl. 121, sc. B, et. 4, apt. 30, sect. 3, numărul de ordine în Registrul Comerțului – J40/833/2011 și Codul Unic de Înregistrare 15765214,

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală ca **la data de 20.03.2023, orele 11,00**, la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Mareșal Josef Pilsudski, nr. 2, sect. 1, va avea loc licitația publică deschisă cu strigare, pentru vânzarea bunurilor imobile-terenuri aparținând PRITA S.R.L., situate în extravilanul loc. Dabuleni, jud. Dolj:

- bun imobil-teren situat în Localitatea Dabuleni, Județul Dolj, având Cartea funciară nr. 40868 a Loc. Dabuleni, cu nr. cadastral/topografic 534, având o suprafață în acte de 1200 mp, măsurată de 1170 mp, se valorifică INDIVIDUAL, la prețul de 555 EUR +TVA;
- bun imobil-teren situat în Localitatea Dabuleni, Județul Dolj, având Cartea funciară nr. 30157 a Loc. Dabuleni, cu nr. cadastral/topografic 30157, tarlăua 856, parcela 103, având o suprafață în acte de 1200 mp, măsurată de 1170 mp, se valorifică INDIVIDUAL, la prețul de 555 EUR + TVA;

Vanzarea la licitație publică va începe de la prețul de pornire reprezentând 75% din valoarea stabilită prin evaluare, respectiv 740 EUR +TVA pentru fiecare suprafață, aprobat de Adunarea Creditorilor debitorului PRITA S.R.L. din data de 25.10.2022.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006, bunurile instrăinate de lichidator în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini.

Persoanele care vor să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației. Pana la data sedinței de licitație, ofertanții au obligația să cumpere caietul de sarcini, contra sumei de 500 lei exclusiv TVA.

Cu cel puțin 24 de ore înainte de acest termen, persoanele interesate sunt obligate să depună o garanție la dispoziția lichidatorului judiciar, ROVIGO S.R.L., în cuantum de 10% din valoarea imobilului. Dovada plății garanției și a cumpărării caietului de sarcini vor fi anexate la oferta de cumpărare și vor fi transmise lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de sedința de licitație.



Cei care doresc sa participe la licitatie in calitate de reprezentanti ai unor persoane juridice sunt obligati sa prezinte: copie dupa OP prin care sa se ateste depunerea garantiei; dovada cumpararii caietului de sarcini; cererea de participare la licitatie publica si oferta de cumpărare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de imputernicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentatiei, conditiilor, termenilor si clauzelor Caietului de Sarcini intocmit pentru vanzarea bunurilor aflate in patrimoniul debitorului PRITA S.R.L.

În caz de neajudecare, se vor organiza sedinte de licitație publica in aceleasi conditii si la aceeasi ora in datele de: 04.04.2023, 19.04.2023, 04.05.2023, 19.05.2023, 05.06.2023, 20.06.2023, 03.07.2023.

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar ROVIGO S.P.R.L., la numerele de telefon: 021-210.01.64, 021-210.16.67 si 0724.323.442 .

Proces Verbal de Afisare

Subscrisa, ROVIGO SPRL, am trimis spre afisare publicatia de vanzare astazi la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Locul licitatiei: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti;
- Primaria Dabuleni, jud. Dolj;
- Tribunalul Bucuresti;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>;
- Site-ul UNPIR: [http://www.licitatii-insolventa.ro](http://www.licitatii-insolventa.ro;);
- Alte site-uri de specialitate.

De asemenea, un anunt cu privire la organizarea licitatiilor publice potrivit prezentei publicatii de vanzare a fost trimis spre publicare intr-un ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.
Lichidator judiciar al **PRITA S.R.L.** - in faliment