

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO SPRL, cu sediul în București, str. Mareșal Josef Pilsudski (Fosta Intrare Polonă), nr. 2, etaj 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare a UNPIR II-0008, CUI RO 20715409, reprezentată prin D-na. Deleanu Aura, practician în insolvență, asociat coordonator, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **TAMISA TRADING DISTRIBUTIE SRL (în faliment, in bankruptcy, en faillite)**, cu sediul social în București, str. Nicolae Caramfil, nr. 56, camera 2, bloc 21C, scara 1, et 1, ap.3, sector 1, Cod de identificare fiscală 1590546, înregistrată la ORC sub nr. J40/5556/2012, desemnat prin sentința civilă din data de 27.02.2015, pronunțată de către Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 18359/3/2012,

Prin prezenta Publicație de vânzare, ca urmare a hotărârii adunării creditorilor din data de 21.02.2023, se aduce la cunoștință generală că la **data de 31.08.2023 orele 13.00**, la sediul lichidatorului judiciar din București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr.2, sect.1, va avea loc **vanzarea** prin licitație publică deschisă a **imobilul situat în Mun. Câmpulung, str. Lt. Dumitru Lazea, nr. 1, bl. B2, sc. F, parter, ap. 6, jud. Argeș, înscris în Cartea funciară nr. 80129-C1-U18 a loc. Câmpulung, nr. cadastral 124/B2-F-0-6, compus din spațiu comercial în suprafață utilă de 166,27 mp și suprafață construită de 196,07 mp, împreună cu terenul aferent în suprafață de 117,24mp, din care 44,66 mp suprafață exclusivă și 72,58 mp cotă parte indiviză aferentă.**

Pretul de pornire al licitației îl reprezintă 80% din valoarea de piață exprimată în EURO stabilită în raportul de evaluare, respectiv 60.000 euro exclusiv TVA, conform hotărârii adunării creditorilor din data de 21.02.2023.

Informații suplimentare privind caracteristicile bunurilor sunt cuprinse în Raportul de evaluare întocmit în cauză, parte integrantă a Caietului de Sarcini.

Pentru participarea la licitație se va achita o garanție de 10% din pretul de pornire al licitației. Plata garanției se va face în lei la cursul de schimb stabilit de B.N.R. din data efectuării plății. Indiferent de calitatea de terti sau de creditor în procedura insolvenței, participanții sunt obligați să achite garanția de participare. Garanția de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. RO55 BREL 0002 0037 6382 0100 -LIBRA INTERNET BANK, pe numele TAMISA TRADING DISTRIBUTIE SRL cu specificația: „*garanție în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea imobilului situat în Mun. Câmpulung, str. Lt. Dumitru Lazea, nr. 1, bl. B2, sc. F, parter, ap. 6, jud. Argeș, aflat în proprietatea Tamisa Trading Distribuție SRL.*” Efectuarea plății prin ordin de plată se consideră îndeplinită la data creditării contului TAMISA TRADING DISTRIBUTIE SRL cu suma de 10% din pretul de pornire al licitației.

Rovigo SPRL

Înscris în registrul formelor de organizare al

Uniunii Naționale a practicienilor în insolvență din România

Sub nr RFO II – 008; CIF – RO 20715409

Asigurare răspundere civilă profesională: 500 000 Euro

Str. Mareșal Pilsudski Josef (fosta Intr. Polona), nr. 2, et. 2, sector 1, București

Tel: (021)210 01 64; fax: 210 16 67; 0724 323 442; email: office@rovigo.ro



Persoanele care vor sa participe la licitatie sunt invitate sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si, pana la acel termen sunt obligate sa-si procure caietul de sarcini de la sediul ROVIGO S.P.R.L. Pretul caietului de sarcini este in cuantum de 2.000 lei plus TVA.

Documentele de participare la licitatie trebuie depuse la registratura ROVIGO SPRL cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice deschise cu strigare, între orele 9.00-17.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu sunt luate în considerare.

Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație și documentele necesare participării sunt prevazute în Regulamentul de vanzare aprobat de catre creditorii în data de 21.09.2022, parte integrantă a Caietului de sarcini.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea nr. 85/2006, bunurile înstrăinate de lichidatorul judiciar în exercițiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini.

Toți cei care pretind un drept asupra bunurilor scoase la licitație sunt invitați să facă cunoscute pretențiile lor lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în considerare după acest moment.

In caz de neadjudecare, licitatiile se vor relua in data de 14.09.2023, 28.09.2023, 12.10.2023, 26.10.2023, 09.11.2023, 23.11.2023, 07.12.2023, 21.12.2023, respectiv 04.01.2024 avand acelasi pret de pornire, in acelasi loc si la aceeasi ora.

Cei interesati pot obtine date si informatii suplimentare de la sediul lichidatorului judiciar ROVIGO SPRL si la numerele de telefon : 021-210.01.64, 210.16.67, 0724 323 442.

Proces-verbal de afisare. Prezenta publicatie de vanzare se va transmite spre afisare la:

- Sediul lichidatorului judiciar si locul licitatiei: str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti.
- Tribunalul Bucuresti – Sectia a VII-a Civila:
- Primaria Campulung
- Site-ul lichidatorului judiciar: www.rovigo.ro
- Site-ul UNPIR: www.unpir.ro

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al TAMISA TRADING DISTRIBUTIE SRL

