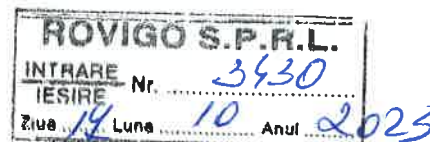




Insolvency Practitioners



TRIBUNALUL BUCURESTI, SECȚIA A VII-A CIVILA

Dosarul nr. 38225/3/2008

IOROM TRADING S.R.L. – în faliment, in bankruptcy, en faillite

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **IOROM TRADING S.R.L.** (în faliment, in bankruptcy, en faillite) desemnat prin Sentinta Comerciala nr. 2539/19.03.2010, pronunțată de Tribunalul Bucuresti, Secția a VII-a Comerciala, în dosarul nr. 38225/3/2008, cu sediul în Str. Lotru nr. 35, sector 1, Bucuresti, nr. ONRC J40/17970/1993 și Codul Unic de Înregistrare 4380115,

Prin prezenta publicatie de vanzare, se aduce la cunostinta generala ca in **data de 01.11.2023, orele 12:30, in str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti, va avea loc vanzarea, prin licitatie publica deschisa cu strigare, a bunului imobil:**

- teren intravilan în suprafața de 2.506,17 mp, situat în Buftea, tarla 4, parcela 53/1, număr cadastral 3789/1, înscris în cartea funciara nr. 5148 a localității Buftea, județul Ilfov. **Pret de pornire a licitației: 18.225 euro, exclusiv TVA.**

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt invitați să facă cunoscute pretențiile lor lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în considerare după aceea.

Persoanele care vor să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației și, cu cel puțin 24 de ore înainte de acest termen, sunt obligate să depună o cautiune la dispoziția lichidatorului judiciar, **ROVIGO S.R.L., în cuantum de 10% din valoarea imobilelor în contul nr. RO75BREL0002003647020100 deschis LIBRA BANK S.A. pentru IOROM TRADING S.R.L.,**

Rovigo SPRL

Înscris în registrul formelor de organizare al

Uniunii Naționale a practicienilor în insolvență din România

Sub nr RFO II – 008; CIF – RO 20715409

Asigurare răspundere civilă profesională: 500 000 Euro

Str. Mareșal Pilsudski Josef (fosta Intr. Polona), nr. 2, et. 2, sector 1, București

Tel: (021)210 01 64; fax: 210 16 67; 0724 323 442; email: office@rovigo.ro



anexand dovada platii la oferta de cumparare pe care trebuie sa o prezinte lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de licitatie. De asemenea, ofertantii au obligatia sa cumpere **caietul de sarcini al imobilului, care se afla la sediul lichidatorului judiciar, contra sumei de 1.000 lei**. Cei care doresc sa participe la licitatie in calitate de reprezentanti ai unor persoane juridice sunt obligati sa prezinte: copie dupa chitanta/OP prin care sa se ateste depunerea cautiunii; dovada cumpararii caietului de sarcini, in cuantum de 500 lei (chitanta, in copie); cererea de participare la licitatie publica si oferta de cumpărare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de imputernicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentatiei, conditiilor, termenilor si clauzelor Caietului de Sarcini intocmit pentru vanzarea bunurilor aflate in patrimoniul IOROM TRADING S.R.L. (in faliment, in bankruptcy, en faillite).

In caz de neadjudecare, se vor mai organiza inca 11 sedinte de licitatie publica, in acelasi loc, in datele de **15.11.2023, 29.11.2023, 13.12.2023, 27.12.2023, 10.01.2024, 25.01.2024, 07.02.2024, 21.02.2024, 06.03.2024, 20.03.2024, 03.04.2024**, in acelasi loc si la aceeasi ora, avand acelasi pret de pornire sus-mentionat.

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar ROVIGO S.P.R.L., la numerele de telefon: 021-210.01.64; 021- 210.16.67. Persoana de contact: Cezar Postoaca.

PROCES-VERBAL DE AFISARE A PUBLICATIEI.

***Am transmis spre afisare publicatia de vanzare la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski, nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila;
- Primaria Buftea;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro/>;
- Alte site-uri de specialitate;
- Intr-un ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al IOROM TRADING S.R.L. - *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

