



Insolvency Practitioners



TRIBUNALUL BUCURESTI, SECȚIA A VII-A CIVILA

Dosarul nr. 38225/3/2008

IOROM TRADING S.R.L.– in faliment, in bankruptcy, en faillite

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, in calitate de lichidator judiciar al debitorului **IOROM TRADING S.R.L.** (în faliment, in bankruptcy, en faillite) desemnat prin Sentinta Civila nr. 2539/19.03.2010, pronunțată de Tribunalul Bucuresti, Secția a VII-a Civila, în dosarul nr. 38225/3/2008, cu sediul în Str. Lotru nr. 35, sector 1, Bucuresti, nr. ONRC J40/17970/1993 și Codul Unic de Înregistrare 4380115,

Prin prezenta publicatie de vanzare, se aduce la cunostinta generala ca in **data de 08.11.2024, orele 11:00, in str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti, va avea loc vanzarea individuala, prin licitatie publica deschisa cu strigare, a urmatoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea debitorului:**

- teren intravilan in suprafata de **2.000 mp**, tarla 28, parcela 2151/3, in vecinatatea lacului, numar cadastral 3515, inscris in cartea funciara nr. 3798 a localitatii Buftea, judetul Ilfov. **Pret de pornire licitatie: 68.203 Eur, exclusiv TVA;**

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Persoanele care vor sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei si, cu cel putin 24 de ore inainte de acest termen sunt obligate sa depuna o cautiune la dispozitia lichidatorului judiciar, **ROVIGO S.R.L.**, **in quantum de 10% din valoarea imobilului, in contul nr. RO75BREL0002003647020100 deschis LIBRA BANK S.A. pentru IOROM TRADING S.R.L.**, anexand dovada platii la oferta de cumparare pe care trebuie sa o prezinte lichidatorului judiciar

Rovigo SPRL

Înscris în registrul formelor de organizare al
Uniunii Naționale a practicienilor în insolvență din România
Sub nr RFO II – 008; CIF – RO 20715409

Asigurare răspundere civilă profesională: 500 000 Euro

Str. Mareșal Pilsudski Josef (fosta Intr. Polona), nr. 2, et. 2, sector 1, București
Tel: (021)210 01 64; fax: 210 16 67; 0724 323 442; email: office@rovigo.ro



cu cel puțin 24 ore înainte de licitație. De asemenea, ofertanții au obligația să cumpere **caietul de sarcini al imobilului, care se afla la sediul lichidatorului judiciar, contra sumei de 1.000 lei**. Cei care doresc să participe la licitație în calitate de reprezentanți ai unor persoane juridice sunt obligați să prezinte: copie după chitanța/OP prin care să se ateste depunerea cautiunii; dovada cumpărării caietului de sarcini, în cuantum de 1000 lei (chitanța, în copie); cererea de participare la licitație publică și oferta de cumpărare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de împuternicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentației, condițiilor, termenilor și clauzelor Caietului de Sarcini întocmit pentru vânzarea bunurilor aflate în patrimoniul IOROM TRADING S.R.L. (în faliment, în bankruptcy, en faillite).

În caz de neajudecare, se vor mai organiza încă 11 sedințe de licitație publică, în același loc, în datele de **22.11.2024, 06.12.2024, 20.12.2024, 03.01.2025, 17.01.2025, 31.01.2025, 14.02.2025, 28.02.2025, 14.03.2025, 28.03.2025, 11.04.2025**, în același loc și la aceeași oră, având același preț de pornire susmenționat.

Relații suplimentare se pot obține de la lichidatorul judiciar ROVIGO S.R.L., la numerele de telefon: 021-210.01.64; 021- 210.16.67. Persoana de contact: Cezar Postoaca.

PROCES-VERBAL DE AFISARE A PUBLICATIEI.

*****Am transmis spre afisare publicatia de vanzare la:**

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro/>;
- Alte site-uri de specialitate;
- Într-un ziar de largă circulație.

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al IOROM TRADING S.R.L. - *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

