



Insolvency Practitioners



TRIBUNALUL BRAȘOV – SECȚIA A II - A CIVILĂ, DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
DOSAR NR. 6617/62/2013
DEBITOR: TOP AUTO GRUP S.R.L. – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRASOV, cu sediul în str. Saturn, nr. 37 A, apt.59, Brasov, jud. Brasov, înscrisă în Registrul Formelor de Organizare al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolventă din România sub nr. RFO II – 0685, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **TOP AUTO GRUP S.R.L. „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”** înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J8/1720/1997, având CUI 10065678, cu sediul social în Brasov, Calea Feldioarei, nr. 75R, Județul Brașov, desemnat prin încheierea de ședință din data de 17.05.2018, și prin Încheierea de Camera de Consiliu din 21.06.2018 pronunțată de Tribunalul de Tribunalu Brasov - Sectia a II a Civila de Contencios Administrativ si Fiscal în dosarul nr. 6617/62/2013, în temeiul art. 117 alin. (1) și următoarele din Legea nr. 85/2006 și în conformitate cu Hotărârea Adunării Creditorilor din 19.11.2024,

aduce la cunoștința generală că la **10.12.2024, orele 12:00**, la sediul din București, Str. Mareșal Josef Pilsudski, nr. 2, Sect. 1, va avea loc vânzarea, prin licitație publică deschisă cu strigare a următoarelor bunuri aparținând debitoarei:

- **BUNURI IMOBILE. VÂNZAREA ÎN BLOC**, prețul de pornire al licitațiilor publice este stabilit conform Hotărârii Adunării Creditorilor din 19.11.2024 la **223.010 euro** și este redus cu **50%** față de valoarea stabilită prin evaluare.

Proprietate imobiliară situată în Loc. Covasna, Jud. Covasna - teren liber intravilan în suprafață de 105.702 mp, compusă din 15 nr. cadastrale, după cum urmează:

1. Teren intravilan în suprafața de 3.102 mp, CF 23102;
2. Teren intravilan în suprafața de 12.343 mp, CF 23014;
3. Teren intravilan în suprafața de 4.927 mp, CF 23560;
4. Teren intravilan în suprafața de 11.097 mp, CF 23452;
5. Teren intravilan în suprafața de 5.017 mp, CF 23450;
6. Teren intravilan în suprafața de 5.860 mp, CF 23445;
7. Teren intravilan în suprafața de 2.349 mp, CF 23447;
8. Teren intravilan în suprafața de 9.763 mp, CF 23449;
9. Teren intravilan în suprafața de 12.189 mp, CF 23451;
10. Teren intravilan în suprafața de 490 mp, CF 23446;
11. Teren intravilan în suprafața de 5.915 mp, CF 23448;
12. Teren intravilan în suprafața de 9.240 mp, CF 23160;
13. Teren intravilan în suprafața de 10.178 mp, CF 23099;
14. Teren intravilan în suprafața de 2.639 mp, CF 23455;
15. Teren intravilan în suprafața de 10.593 mp, CF 23561.

- **BUNURI MOBILE, mijloace fixe. VÂNZAREA ÎN BLOC**, prețul de pornire al sedintelor de licitație este **29.593,50 euro** (conform listei anexe prezentei publicații) și este redus cu **50%** față de valoarea stabilită prin evaluare.

Pentru participarea la licitație persoanele interesate vor achita o garanție de 10% din prețul de pornire al licitației. Garanția de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. **RO91CECEBV0101RON0523261** deschis la **CEC BANK** pe numele **TOP AUTO GRUP S.R.L.** cu specificația: „garanție în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea aflat/e în proprietatea **TOP AUTO GRUP S.R.L.** – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

De asemenea acestea sunt obligate să-și procure caietul de sarcini de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.P.R.L. - FILIALA BRAȘOV**.

Documentele de participare la licitație trebuie depuse la sediul din București, Str. Maresal Josef Pilsudski, nr.2, Sect. 1, cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice, între orele 9.00 - 17.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu vor fi luate în considerare de către comisia de licitație.

În caz de neadjudecare, licitațiile se vor relua cu respectarea acelorasi conditii și în același loc la **17.12.2024, 24.12.2024, 31.12.2024, 07.01.2025, 14.01.2025 și 21.01.2025, 28.01.2025**.

Informații suplimentare pot fi obținute de la lichidatorul judiciar, Telefon 0724.291.168 sau la Adresa de e-mail : office@rovigobv.ro.

Prezenta publicație de vânzare a fost afișata la:

- Sediul lichidatorului judiciar;
- Primăria Municipiului Brașov;
- Primăria Comunei Covasna;
- Tribunalul Brașov – Secția a II -a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal.
- Ziar de largă circulație;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro>;
- Alte site-uri de specialitate: www.micapublicitate.ro.

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV

Lichidator judiciar al **TOP AUTO GRUP S.R.L.** – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”.

