



PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. TOTAL ELECTRIC OLTENIA S.A. - în faliment** având sediul în Ramnicu Valcea, str. Copacelu, nr. 3A, numărul de ordine în Registrul Comerțului – J38/444/2005 și Codul Unic de Înregistrare 17501847, desemnat prin Sentința nr. 1705/21.09.2011, pronunțată de Tribunalul Valcea-Secția a II-a Civilă, în dosarul nr. 1867/90/2010,

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală ca la **data de 10.03.2025, ora 12.00, în str. Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, București**, va avea loc vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare, a următoarelor bunuri mobile și imobile aparținând debitoarei **S.C. TOTAL ELECTRIC OLTENIA S.A. - în faliment**:

➤ **BUNURI IMOBILE:**

- **Teren intravilan, având categoria de folosință „arabil”, în suprafața totală de 597 mp., situat în intravilanul localității Ramnicu Valcea, jud. Valcea, DN 67 (str. Copacelu), Punctul Cuibul de Barza, înscris în CF 39068, nr. cad. 3596/1/1/1/1, la prețul de 1.367 EURO reprezentând 100% din valoarea cuprinsă în Raportul de evaluare întocmit de Quantum Evaluari SRL;**
- **Teren intravilan, având categoria de folosință „arabil”, în suprafața totală de 48 mp., situat în intravilanul localității Ramnicu Valcea, jud. Valcea, DN 67 (str. Copacelu), Punctul Cuibul de Barza, înscris în CF 41144, nr. cad. 3594/2, la prețul de 540 EURO reprezentând 100% din valoarea cuprinsă în Raportul de evaluare întocmit de Quantum Evaluari SRL;**
- **Lot de teren în suprafața de 2.000 mp, înscris în CF 80053, nr. cad. 523 are categorie de folosință “fâneată” situat în intravilanul localității Leresti Jud Arges, cu o deschidere de cca. 50 m, la prețul de 21.900 EURO reprezentând 100% din valoarea cuprinsă în Raportul de evaluare întocmit de Syndre Valuation SRL;**

Rovigo SPRL

Înscris în registrul formelor de organizare al

Uniunii Naționale a practicienilor în insolvență din România

Sub nr RFO II – 008; CIF – RO 20715409

Asigurare răspundere civilă profesională: 500.000 Euro

Str. Mareșal Pilsudski Josef (fosta Intr. Polona), nr. 2, et. 2, sector 1, București

Tel: (021)210.01.64; fax: 210.16.67; 0724.323.442; email: office@rovigo.ro

- Lot de teren in suprafata de 3.797 mp, inscris in CF CF 80395, nr. cad. 931/2 are categorie de folosinta "faneata" situat in intravilanul localitatii Leresti Jud Arges, cu o deschidere de cca. 58 m, la pretul de 39.600 EURO reprezentand 100% din valoarea cuprinsa in Raportul de evaluare intocmit de Syndre Valuation SRL;

➤ **BUNURI MOBILE:**

- Autoturism Skoda Fabia VL 07 ESG, la pretul de 3.640 LEI reprezentand 100% din valoarea cuprinsa in Raportul de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL;

- Autoutilitara Dacia 1307 Pick-Up VL 06 RFW, la pretul de 1.640 LEI reprezentand 100% din valoarea cuprinsa in Raportul de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL;

- Transformator ROBUST 160 E RA-20-1X160, la pretul de 36.480 LEI reprezentand 100% din valoarea cuprinsa in Raportul de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL;

- Linie electrica - situata in Rezervatia de ursi Liberty Zarnesti, la pretul de 15.000 EURO reprezentand 50% din valoarea cuprinsa in Raportul de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL;

- Obiecte de mobilier: dulap 2 usi, birou, scaun, la pretul total de 53 EURO reprezentand 50% din valoarea cuprinsa in Raportul de evaluare intocmit de Quantum Evaluari SRL;

Valorile nu includ TVA.

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Persoanele care vor sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei si cu cel putin 48 de ore inainte de acest termen sunt obligate sa depuna o cautiune la dispozitia lichidatorului judiciar, ROVIGO S.R.L., reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei – in contul RO98ROIN910400106223RO01 deschis la IDEA BANK - MOSILOR pentru S.C. TOTAL ELECTRIC CRAIOVA S.A., anexand dovada platii la oferta de cumparare pe care trebuie sa o prezinte lichidatorului judiciar cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice, între orele 9.00-14.00, într-un singur plic sigilat și închis, împreuna cu restul documentelor prevazute in caietul de sarcini.

Caietul de sarcini se va procura anterior licitatiei, de la sediul lichidatorului judiciar.

In caz de neadjudecare, vor avea loc alte licitatii, in acelasi loc si la aceeasi ora, in datele de: 17.03.2025, 24.03.2025, 31.03.2025, 07.04.2025, 14.04.2025, 21.04.2025, 28.04.2025, 05.05.2025, 12.05.2025, 19.05.2025, 26.05.2025, 02.06.2025, 09.06.2025, 16.06.2025, 23.06.2025, 30.06.2025, 07.07.2025, 14.07.2025, 21.07.2025, 28.07.2025.

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar ROVIGO S.P.R.L., la numerele de telefon: 021-210.01.64; 021-210.16.67; 0724 323 442.

Proces-verbal de afisare a prezentei publicatii. Am afisat publicatia de vanzare astazi, 27.02.2025 la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti.
- Sediul debitoarei TOTAL ELECTRIC OLTENIA;
- Locul licitatiei: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti.
- Tribunalul Valcea.
- Primaria Ramnicu-Valcea.
- Site-ul lichidatorului: www.rovigo.ro.
- Site-ul UNPIR.
- Ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al S.C. TOTAL ELECTRIC OLTENIA S.A.- *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

