

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR RFO II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar desemnat prin Hotărârea nr. 13082/17.12.2012, pronunțată de Tribunalul București, secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 15719/3/2010, privind pe debitoarea **T&I PARTNER'S CONSTRUCT S.R.L.** – în faliment, în bankruptcy, en faillite, având sediul în Buftea, str. Trandafirilor, nr. 16, camera 2, județul Ilfov, numărul de ordine în Registrul Comerțului – J23/1556/2006 și Codul Unic de Înregistrare 18908955,

În conformitate cu hotărârea Adunării creditorilor din data de 27.02.2024,

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la **data de 04.04.2025, orele 15.00, în București, str. Mareșal Josef Pilsudski, nr. 2, sector 1, va avea loc vânzarea prin licitație publică a imobilului teren în suprafața de 5.000 mp situat în extravilanul comunei Domnești, județul Ilfov, tarla 58, parcela 253, aflat în proprietatea debitoarei.**

Vânzarea la licitație publică va începe de la prețul de 40.000 EURO, exclusiv TVA, reprezentând 80% din valoarea cuprinsă în Raportul de evaluare, conform Hotărârii Adunării creditorilor din data de 10.03.2015.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile înstrăinate de lichidator în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini. Toți cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt invitați să facă cunoscute pretențiile lor lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în considerare după aceea.

Persoanele care vor să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației și, cu cel puțin 24 de ore înainte de acest termen sunt obligate să depună o cauciune la dispoziția lichidatorului judiciar, **ROVIGO S.R.L.**, în cuantum de 10% din prețul de licitație, în contul nr. RO55BREL0002003960730100 - LIBRA BANK pentru **T&I PARTNER'S CONSTRUCT S.R.L.** - în faliment, anexând dovada plății la oferta de cumpărare pe care trebuie să o prezinte lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de licitație.

De asemenea, ofertantii au obligatia procurarii caietului de sarcini al imobilului, care cuprinde toate documentele / informatiile necesare pentru participarea la licitatiile publice organizate de lichidatorul judiciar.

In caz de neadjudecare, urmatoarele licitatii publice vor avea loc in data de: 17.04.2025, 02.05.2025, 16.05.2025, 30.05.2025, 13.06.2025, 27.06.2025, 11.07.2025, 25.07.2025, 08.08.2025, 22.08.2025, 05.09.2025, 19.09.2025, in acelasi loc, la aceeasi ora, avand acelasi pret de pornire.

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar ROVIGO S.P.R.L., la numerele de telefon: 0721 284 214; 021 210 16 67.

Proces-verbal de afisare a prezentei publicatii. Am afisat publicatia de vanzare astazi, 24.03.2025 la:

- Tribunalul Bucuresti;
- Primaria Domnesti;
- Site-ul lichidatorului judiciar;
- Site-ul UNPIR;
- Ziar de largă circulație.
- Sediul lichidatorului: str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Sediul T&I PARTNER`S CONSTRUCT S.R.L.;
- Locul licitatiei: str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al **T&I PARTNER`S CONSTRUCT SRL – in faliment**

