



PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale a UNPIR RFO II- 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **PRITA S.R.L. - în faliment, în bankruptcy, en faillite**, desemnat de Tribunalul București Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 1916/3/2012, privind debitorul **PRITA S.R.L.**, având sediul în Str. Jean Steriadi, nr. 20, bl. 121, sc. B, et. 4, apt. 30, sect. 3, numărul de ordine în Registrul Comerțului – J40/833/2011 și Codul Unic de Înregistrare 15765214,

aduce la cunoștința generală ca la data de 07.11.2025, orele 16.00, la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Maresal Josef Pilsudski, nr. 2, sect. 1,
va avea loc licitația publică deschisă cu strigare, pentru vânzarea bunurilor imobile-terenuri aparținând PRITA S.R.L. situate în extravilanul loc. Dabuleni, jud. Dolj, după cum urmează:

- teren situat în Localitatea Dabuleni, Județul Dolj, având Cartea funciară nr. 40868 a Loc. Dabuleni, cu nr. cadastral/topografic 534, având o suprafață în acte de 1200 mp, măsurată de 1170 mp, se valorifică INDIVIDUAL, la prețul de 333 EUR + TVA;
- teren situat în Localitatea Dabuleni, Județul Dolj, având Cartea funciară nr. 30157 a Loc. Dabuleni, cu nr. cadastral/topografic 30157, tarlăua 856, parcela 103, având o suprafață în acte de 1200 mp, măsurată de 1170 mp, se valorifică INDIVIDUAL, la prețul de 333 EUR + TVA;

Vânzarea la licitație publică va începe de la prețul de pornire reprezentând 45 % din valoarea stabilită prin evaluare, respectiv 740 EUR +TVA pentru fiecare suprafață, aprobat de Adunarea Creditorilor debitorului PRITA S.R.L. din data de 23.07.2025.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006, bunurile instrăinate de lichidator în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini.

Persoanele care vor să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației.
Cu cel puțin 24 de ore înainte de acest termen, persoanele interesate sunt obligate să depună o garanție la dispoziția lichidatorului judiciar, ROVIGO S.R.L., în cuantum de 10% din valoarea imobilului.
Dovada plății garanției și a cumpărării caietului de sarcini vor fi anexate la oferta de cumpărare și vor fi transmise lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de ședința de licitație.

Cei care doresc să participe la licitație în calitate de reprezentanți ai unor persoane juridice sunt obligați să prezinte: copie după OP prin care să se ateste depunerea garanției; dovada cumpărării caietului de sarcini;



cererea de participare la licitatie publica si oferta de cumpărare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de imputernicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentatiei, conditiilor, termenilor si clauzelor Caietului de Sarcini intocmit pentru vanzarea bunurilor aflate in patrimoniul debitorului **PRITA S.R.L.**

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.P.R.L.**, la numerele de telefon: 021-210.01.64, 021-210.16.67 si 0724.323.442 sau email: office@rovigo.ro

Proces Verbal de Afisare

Subscrisa, ROVIGO SPRL, am trimis spre afisare publicatia de vanzare astazi la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Locul licitatiei: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti;
- Primaria Dabuleni, jud. Dolj;
- Tribunalul Bucuresti;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.licitatii-insolventa.ro/>;
- Alte site-uri de specialitate.

De asemenea, un anunt cu privire la organizarea licitatiilor publice potrivit prezentei publicatii de vanzare a fost trimis spre publicare intr-un ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.
Lichidator judiciar al **PRITA S.R.L.** - in faliment

