

TRIBUNALUL BRAȘOV – SECȚIA A II - A CIVILĂ, DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
DOSAR NR. 6617/62/2013
DEBITOR: TOP AUTO GRUP S.R.L. – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV, cu sediul în str. Saturn, nr. 37 A, apt.59, Brașov, jud. Brașov, înscrisă în Registrul Formelor de Organizare al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România sub nr. RFO II – 0685, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei **TOP AUTO GRUP S.R.L. „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”** înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J8/1720/1997, având CUI 10065678, cu sediul social în Brașov, Calea Feldioarei, nr. 75R, Județul Brașov, desemnat prin încheierea de ședință din data de 17.05.2018, și prin Încheierea de Camera de Consiliu din 21.06.2018 pronunțată de Tribunalul de Tribunalu Brașov - Sectia a II a Civila de Contencios Administrativ si Fiscal în dosarul nr. 6617/62/2013, în temeiul art. 117 alin. (1) și următoarele din Legea nr. 85/2006 și în conformitate cu Hotărârea Adunării Creditorilor din 19.11.2024,

aduce la cunoștința generală că la **11.11.2025, orele 12:00**, la sediul din București, Str. Mareșal Josef Pilsudski, nr. 2, Sect. 1, va avea loc vânzarea, prin licitație publică deschisă cu strigare a următoarelor bunuri aparținând debitoarei:

- **BUNURI IMOBILE. VÂNZAREA ÎN BLOC**, prețul de pornire al licitațiilor publice este stabilit conform Hotărârii Adunării Creditorilor din 19.11.2024 la **223.010 euro și este redus cu 50%** față de valoarea stabilită prin evaluare.
Proprietate imobiliară situată în Loc. Covasna, Jud. Covasna - teren liber intravilan în suprafață de 105.702 mp, compusă din 15 nr. cadastrale, după cum urmează:
 1. Teren intravilan în suprafață de 3.102 mp, CF 23102;
 2. Teren intravilan în suprafață de 12.343 mp, CF 23014;
 3. Teren intravilan în suprafață de 4.927 mp, CF 23560;
 4. Teren intravilan în suprafață de 11.097 mp, CF 23452;
 5. Teren intravilan în suprafață de 5.017 mp, CF 23450;
 6. Teren intravilan în suprafață de 5.860 mp, CF 23445;
 7. Teren intravilan în suprafață de 2.349 mp, CF 23447;
 8. Teren intravilan în suprafață de 9.763 mp, CF 23449;
 9. Teren intravilan în suprafață de 12.189 mp, CF 23451;
 10. Teren intravilan în suprafață de 490 mp, CF 23446;
 11. Teren intravilan în suprafață de 5.915 mp, CF 23448;
 12. Teren intravilan în suprafață de 9.240 mp, CF 23160;
 13. Teren intravilan în suprafață de 10.178 mp, CF 23099;
 14. Teren intravilan în suprafață de 2.639 mp, CF 23455;
 15. Teren intravilan în suprafață de 10.593 mp, CF 23561.
- **BUNURI MOBILE, mijloace fixe. VÂNZAREA ÎN BLOC**, prețul de pornire al sedintelor de licitație este **20.777,50 euro (conform listei anexe prezentei publicații) și este redus cu 50%** față de valoarea stabilită prin evaluare.

Pentru participarea la licitație persoanele interesate vor achita o garanție de 10% din prețul de pornire al licitației. Garanția de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. **RO91CECEBV0101RON0523261** deschis la **CEC BANK** pe numele **TOP AUTO GRUP S.R.L.** cu specificația: „garanție în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare pentru achiziționarea aflat/e în proprietatea **TOP AUTO GRUP S.R.L.** – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”

De asemenea acestea sunt obligate să-și procure caietul de sarcini de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.P.R.L. - FILIALA BRAȘOV**.

Documentele de participare la licitație trebuie depuse la sediul din București, Str. Maresal Josef Pilsudski, nr.2, Sect. 1, cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice, între orele 9.00 - 17.00.

Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu vor fi luate în considerare de către comisia de licitație.

În caz de neadjudecare, licitațiile se vor relua cu respectarea acelorasi conditii și în același loc la **18.11.2025, 25.11.2025, 02.12.2025, 09.12.2025, 16.12.2025, 23.12.2025, 30.12.2025**.

Informații suplimentare pot fi obținute de la lichidatorul judiciar, Telefon 0724.291.168 sau la Adresa de e-mail : office@rovigobv.ro .

Prezenta publicație de vânzare a fost afișata la:

- Sediul lichidatorului judiciar;
- Primăria Municipiului Brașov;
- Primăria Comunei Covasna;
- Tribunalul Brașov – Secția a II -a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal.
- Ziar de largă circulație;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro>;
- Alte site-uri de specialitate: www.micapublicitate.ro.

ROVIGO S.P.R.L. – FILIALA BRAȘOV

Lichidator judiciar al **TOP AUTO GRUP S.R.L.** – „în faliment”, „in bankruptcy”, „en faillite”.



A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "UNPIR" at the top, "ROVIGO S.P.R.L." in the center, and "FILIALA BRAȘOV" at the bottom.

Nr. Inv.	Denumire bun	Mentiuni ref. la identificare	Valoare de evaluare (EUR fara TVA)	Valoare de valorificare - 50% din valoarea de evaluare (EUR fara TVA)
				50%
10111	Demontatoranvelope		217,00	108,5
10113	Aparat curatat pardoseli		484,00	242
10116	Elevator 4COL 3.5to+cruc		1.197,00	598,5
10119	Aparatreglatgeometrie roti		1.847,00	923,5
10120	Dispoz.verificare injectoare		97,00	48,5
10121	Echip.evac.reciclare ulei		125,00	62,5
10128	Cricpneumaticcanal 13.5to		1.050,00	525
10129	Sist.sig.hidr.pt.elevator		250,00	125
10130	RAV accesoriipt.echipamente		614,00	307
10132	Echip.schimbare lichid frana		96,00	48
10134	Inaltatorpt.MTF 2buc		189,00	94,5
10136	Sistem exhutare ingropat		540,00	270
10141	Sistem exhustare ingropat		451,00	225,5
10143	Aparat reglat faruri		321,00	160,5
10144	Instalatii premium		12.834,00	6417
10149	Aparat spalat WAP		460,00	230
10154	Generator aer		1.796,00	898
10155	Aeroterma		250,00	125
10158	Water cooler (Rebels)		266,00	133
10165	Generator curent TRH221		529,00	264,5
10167	Aparat calib.verif.pompa injectie		6.455,00	3227,5
10168	Aparat calibrat verificat injectoare		1.529,00	764,5
10223	Unitate de control		700,00	350
10245	Tester		130,00	65
10240	Container CFR amenajat		1.182,00	591
10251	Mobilier discuri inox		163,00	81,5
10253	Set taburet piele		198,00	99
10255	Tester		464,00	232
10258	Pulverizator		202,00	101
10272	Rampa camioane		5.023,00	2511,5
10273	Autocisterna 6to cu doua		1.896,00	948
TOTAL GENERAL			41.555,00	20778