

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO S.P.R.L., cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale a UNPIR RFO II- 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **PRITA S.R.L. - în faliment, în bankruptcy, en faillite**, desemnat de Tribunalul București Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 1916/3/2012, privind debitorul **PRITA S.R.L.**, având sediul în Str. Jean Steriadi, nr. 20, bl. 121, sc. B, et. 4, apt. 30, sect. 3, numărul de ordine în Registrul Comerțului – J40/833/2011 și Codul Unic de Înregistrare 15765214,

aduce la cunostinta generala ca la data de 10.02.2026, orele 16.00, la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Maresal Josef Pilsudski, nr. 2, sect. 1, va avea loc licitatie publica deschisa cu strigare, pentru vanzarea bunurilor imobile-terenuri apartinand PRITA S.R.L. situate in extravilanul loc. Dabuleni, jud. Dolj, dupa cum urmeaza:

- teren situat în Localitatea Dabuleni, Județul Dolj, având Cartea funciară nr. 40868 a Loc. Dabuleni, cu nr. cadastral/topografic 534, având o suprafață în acte de 1200 mp, măsurată de 1170 mp, se valorifica INDIVIDUAL, la pretul de 333 EUR +TVA;

- teren situat în Localitatea Dabuleni, Județul Dolj, având Cartea funciară nr. 30157 a Loc. Dabuleni, cu nr. cadastral/topografic 30157, tarlăua 856, parcela 103, având o suprafață în acte de 1200 mp, măsurată de 1170 mp, se valorifica INDIVIDUAL, la pretul de 333 EUR + TVA;

Vanzarea la licitatie publica va incepe de la pretul de pornire reprezentand 45 % din valoarea stabilita prin evaluare, respectiv 740 EUR +TVA pentru fiecare suprafata, aprobat de Adunarea Creditorilor debitorului PRITA S.R.L. din data de 23.07.2025.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006, bunurile instrăinate de lichidator în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini.

Persoanele care vor sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei.

Cu cel puțin 24 de ore înainte de acest termen, persoanele interesate sunt obligate sa depuna o garantie la dispozitia lichidatorului judiciar, ROVIGO S.R.L., in cuantum de 10% din valoarea imobilului. Dovada platii garantiei si a cumpararii caietului de sarcini vor fi anexate la oferta de cumparare si vor fi transmise lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de sedinta de licitatie.

Cei care doresc sa participe la licitatie in calitate de reprezentanti ai unor persoane juridice sunt obligati sa prezinte: copie dupa OP prin care sa se ateste depunerea garantiei; dovada cumpararii caietului de sarcini;

Rovigo SPRL

Înscris în registrul formelor de organizare al

Uniunii Naționale a practicienilor în insolvență din România

Sub nr RFO II – 008; CIF – RO 20715409

Asigurare răspundere civilă profesională: 500.000 Euro

Str. Mareșal Pilsudski Josef (fosta Intr. Polona), nr. 2, et. 2, sector 1, București

Tel: (021)210.01.64; fax: 210.16.67; 0724.323.442; email: office@rovigo.ro



cererea de participare la licitatie publica si oferta de cumpărare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de imputernicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentatiei, conditiilor, termenilor si clauzelor Caietului de Sarcini intocmit pentru vanzarea bunurilor aflate in patrimoniul debitorului **PRITA S.R.L.**

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar **ROVIGO S.P.R.L.**, la numerele de telefon: 021-210.01.64, 021-210.16.67 si 0724.323.442 sau email: office@rovigo.ro

Proces Verbal de Afisare

Subscrisa, ROVIGO SPRL, am trimis spre afisare publicatia de vanzare astazi la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Locul licitatiei: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti;
- Primaria Dabuleni, jud. Dolj;
- Tribunalul Bucuresti;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.licitatii-insolventa.ro>;
- Alte site-uri de specialitate.

De asemenea, un anunt cu privire la organizarea licitatiilor publice potrivit prezentei publicatii de vanzare a fost trimis spre publicare intr-un ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.
Lichidator judiciar al **PRITA S.R.L.** - in faliment

