



Insolvency Practitioners



TRIBUNALUL BUCURESTI, SECȚIA A VII-A CIVILA

Dosarul nr. 38225/3/2008

IOROM TRADING S.R.L. – *in faliment, in bankruptcy, en faillite*

PUBLICATIE DE VANZARE

ROVIGO SPRL, cu sediul în București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **IOROM TRADING SRL** (în faliment, in bankruptcy, en faillite) desemnat prin Sentinta Civila nr. 2539/19.03.2010, pronunțată de Tribunalul Bucuresti, Secția a VII-a Civila, în dosarul nr. 38225/3/2008, cu sediul în Str. Lotru nr. 35, sector 1, Bucuresti, nr. ONRC J40/17970/1993 și Codul Unic de Înregistrare 4380115,

Prin prezenta publicatie de vanzare, se aduce la cunostinta generala ca in **data de 30.03.2026, orele 15:00, in str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sect. 1, Bucuresti, va avea loc vanzarea individuala, prin licitatie publica deschisa cu strigare, a urmatorelui bun imobil aflat în proprietatea debitorului:**

- **imobilul – teren intravilan în suprafata de 6.800 mp și constructie – locuinta din caramida, 2 camere, cu suprafata construita la sol de 79 mp, inscrise in CF 70066 a UAT Contesti, loc Boteni, jud. Dambovita, Tarlaua 12, parcela 39-40, la pretul de 10.000 Eur, exclusiv TVA.**

Pretul de pornire al licitatiei este aprobat de Adunarea Creditorilor din 12.03.2026.

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 ore înainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.



Persoanele care vor sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei si cu cel putin 24 de ore inainte de acest termen sunt obligate sa depuna o cautiune la dispozitia lichidatorului judiciar, **ROVIGO SPRL in cuantum de 10% din valoarea imobilului, in contul nr. RO75BREL0002003647020100 deschis LIBRA BANK S.A. pe numele IOROM TRADING SRL.**

De asemenea, ofertantii au obligatia sa cumpere **caietul de sarcini al imobilului, care se afla la sediul lichidatorului judiciar, contra sumei de 1.000 lei.** Cei care doresc sa participe la licitatie in calitate de reprezentanti ai unor persoane juridice sunt obligati sa prezinte: copie dupa chitanta/OP prin care sa se ateste depunerea cautiunii; dovada cumpararii caietului de sarcini, in cuantum de 1000 lei (chitanta, in copie); cererea de participare la licitatie publica si oferta de cumparare cu specificarea bunului imobil; scrisoare de imputernicire pentru persoanele juridice; acordul de acceptare a documentatiei, conditiilor, termenilor si clauzelor Caietului de Sarcini intocmit pentru vanzarea bunurilor aflate in patrimoniul **IOROM TRADING SRL (in faliment, in bankruptcy, en faillite).**

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar **ROVIGO SPRL** la numerele de telefon: 021-210.01.64; 021- 210.16.67 sau e-mail: office@rovigo.ro

PROCES-VERBAL DE AFISARE A PUBLICATIEI.

Am transmis spre afisare publicatia de vanzare la:

- Sediul lichidatorului: Str. Maresal Josef Pilsudski nr. 2, sector 1, Bucuresti;
- Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila;
- Site-ul lichidatorului: <http://www.rovigo.ro/>;
- Site-ul UNPIR: <http://www.unpir.ro/>;
- Alte site-uri de specialitate;
- Intr-un ziar de larga circulatie.

ROVIGO S.P.R.L.

Lichidator judiciar al **IOROM TRADING S.R.L. in faliment, in bankruptcy, en faillite**

